

# ПОЛОЖЕНИЕ

о правилах, порядке и условиях проведения

Акции «Бесприигрышный розыгрыш призов» в офисе продаж «Первый Московский»

## Правила Акции «Бесприигрышный розыгрыш призов» в офисе продаж «Первый Московский»

### Краткие правила. Что нужно сделать?

1. Купить квартиру в городе-парке «Первый Московский» в период с 3 по 30 июня 2022 г. включительно.
2. Принять участие в розыгрыше подарков в офисе продаж «Первый Московский».
3. Получить свой гарантированный подарок от «Абсолют Недвижимость».

### Сроки проведения Акции в офисе продаж «Первый Московский»

Принять участие в акции можно с **3 июня по 30 июня 2022 года** включительно.

### Получение приза

Участники Акции смогут получить призы в офисе продаж «Первый Московский» (адрес: г. Московский, ул. Бианки, напротив дома 13) в часы работы офиса, в срок **до 31 июля 2022 года** включительно.

Призы по почте не высылаются и выдаются лично в руки Участникам Акции.

### Полные правила Акции «Бесприигрышный розыгрыш призов» в офисе продаж «Первый Московский»

1. Общие положения.

1.1. Акция носит исключительно рекламный характер, не основана на риске и не требует внесения платы за участие.

1.2. Акция проводится в офисе продаж «Первый Московский» (адрес: г. Московский, ул. Бианки, напротив дома 13).

2. Организатор Акции.

Компания ООО «Абсолют Недвижимость» (далее «Компания»)

ИНН 7704370339

ОГРН 1167746821494

Адрес: 119270, Москва, наб. Фрунзенская, д. 54, комната №118

3. Сроки проведения Акции.

3.1. Срок проведения Акции: с 3 июня по 30 июня 2022 года включительно.

3.2. Срок выдачи призов до 31.07.2022 включительно.

3.3. Организатор имеет право изменять срок окончания проведения Акции при условии информирования Участников Акции о продлении или досрочном прекращении ее проведения на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru) и в офисе продаж «Первый Московский».

4. Требования к Участникам Акции. Права и обязанности Участников и Организатора Акции.

4.1. Участниками Акции становятся дееспособные физические лица не моложе 18 лет и являющиеся гражданами Российской Федерации.

4.2. Участники Акции:

Клиент(ы) Компании (далее – «Клиент»):

- заключивший(ие) с Компанией Договор оферты о бронировании (далее – «Договор оферты») квартиры, расположенной в проекте «Первый Московский», в период проведения Акции

и

- подписавший(ие) Договор купли-продажи/Договор участия в долевом строительстве (далее – «Договор приобретения») забронированной квартиры, расположенной в проекте «Первый Московский», в период проведения Акции.

4.3. В Акции запрещается участвовать работникам Компании.

4.4. Участник Акции вправе:

4.4.1. знакомиться с Правилами проведения Акции;

4.4.2. требовать выдачи призов в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

4.5. Участник обязан выполнять все действия, связанные с участием в Акции и получением призов, в установленные Правилами Акции сроки.

4.6. Факт участия в Акции означает, что Участник ознакомился с настоящими Правилами и согласен с ними. Невыполнение условий Положения, правил, условий и порядка проведения Акции является основанием для непризнания лица Участником или для исключения Участника из Акции, а также основанием для отказа во вручении Приза.

4.7. Организатор Акции имеет право:

4.7.1. требовать от Участников соблюдения Правил проведения Акции;

4.7.2. отказать Участнику в участии в Акции и выдаче призов в случае нарушения Участником Акции настоящих Правил;

4.7.3. принять решение о досрочном прекращении проведения Акции.

4.7.4 в любой момент внести изменения в Положение, в правила, условия и порядок проведения Акции без предварительного уведомления Участников. Изменения в Положение размещаются Организатором в электронной форме на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru) и вступают в силу с даты их размещения на сайте.

4.7.5 в любой момент отказаться от проведения Акции и/или выдачи Приза Участникам. Информация об отмене проведения Акции и/или выдаче Приза Участнику размещается Организатором в электронной форме на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru) и является обязательной для всех участников, с даты ее размещения на сайте.

4.8 Организатор ни при каких обстоятельствах не возмещает и не компенсирует Участникам их расходы на участие в Акции, в том числе по причине изменения Положения, правил, условий и порядка проведения Акции, а также по причине отказа Организатора от проведения Акции и/или выдачи Приза Участникам.

4.9 Акция распространяется на квартиры в проекте «Первый Московский» город-парк.

4.10 Перечень Призов призового фонда Акции определяется Организатором.

4.11. Организатор обязан:

4.11.1. соблюдать Правила проведения Акции;

4.11.2. выдать призы Участникам Акции, в случае выполнения им всех условий для их получения, предусмотренных настоящими Правилами.

5. Правила проведения Акции:

5.1. Клиент, заключивший Договор оферты и подписавший Договор приобретения в период проведения Акции, получает от Компании Приз.

5.2. Акция распространяется на Договоры приобретения, подписанные на бумажном носителе, и на Договоры приобретения, подписанные Усиленной квалифицированной электронной подписью Клиента.

5.3. Розыгрыш Призов происходит путем однократного вращения барабана Клиентом, в котором размещены шары, внутри которых содержится наименование Приза.

5.4. Повторное вращение барабана Клиентом не допускается.

5.5. В случае оформления квартиры на нескольких контрагентов – выдается один Приз.

5.6. Призы не подлежат обмену на денежный эквивалент либо замену другим Призом.

5.7. Участие в Акции означает согласие с условиями Акции.

6. Порядок выдачи Призов:

6.1. Выдача призов осуществляется лично Клиенту в офисе продаж «Первый Московский» (адрес: г. Московский, ул. Бианки, напротив дома 13) ООО «Абсолют Недвижимость» в часы работы офиса.

6.2. Почтовая пересылка призов не осуществляется.

6.3. Факт передачи Приза Клиенту фиксируется в Реестре выдачи призов.

6.4. Участник должен ознакомиться с настоящими Правилами. Участие в Акции означает согласие с условиями Акции.

6.5. Обязательства Организатора по передаче Участникам Акции призов считаются выполненными с момента передачи приза Участнику.

6.6. Организатор оставляет за собой право лишить Участников приза при наличии весомых доказательств мошеннических и иных действий со стороны данных Участников, нарушающих законодательство Российской Федерации, а также настоящие Правила.

6.7. Выплата денежного эквивалента стоимости Приза или замена Приза другими призами по заявлению/просьбе/требованию Участника Организатором не производится.

6.8. Приз не подлежат выдаче в какой-либо иной форме, иными способами, иным лицам, в ином количестве, помимо способов, формы и количества, предусмотренных Положением.

6.9. Приз может отличаться по внешнему виду от его изображения на рекламно-информационных материалах.

6.10. Обязательства и ответственность Организатора относительно качества Приза ограничены гарантиями производителя Приза. Все претензии относительно качества Приза Участник Акции вправе предъявить непосредственно производителю Приза.

Организатор не оказывают услуги по гарантийному ремонту Приза, а также не оплачивает расходы Участника по ремонту Приза в случае такой необходимости.

6.11. В ходе вручения Приза Участнику, Организатор вправе проводить фото- и/или видео-съемку вручения Приза Участнику Акции. Принимая участие в Акции, Участник дает свое согласие Организатору и соглашается принять участие в фото- и/или видео-съемке во время вручения ему, как Участнику Акции Приза.

Результаты фото- и видео-съемки вручения Приза Организатором Участнику, содержащие образы и/или изображения, и/или исполнение Участника могут быть использованы Организатором по его усмотрению любым законным способом без согласования с Участником, в том числе посредством их размещения в официальных аккаунтах соцсетей Компании и официальном сайте Компании.

6.12. В случае отказа Участника от принятия Приза по любым причинам и/или обращения за вручением Приза по истечении срока, предусмотренного п. 3.2. Положения, Приз не выдается иным Участникам, не передается третьим лицам, не компенсируются и не обменивается на денежный эквивалент и используются Организатором по своему усмотрению.

7. Заключительные положения.

7.1. Информирование Участников Акции о порядке и условиях ее проведения осуществляется путем размещения полного текста настоящих Правил на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru).

7.2. Организатор Акции имеет право вносить изменения в настоящие Правила.

Обновленная информация размещается на сайте [absrealty.ru](http://absrealty.ru). Правил, что является надлежащим и достаточным способом уведомления участников об изменении Правил.